



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE n.L.

## ODBOR DOPRAVY

Karlovo náměstí 21, 413 21 Roudnice n.L.  
Tel. 416 850 111, Fax. 416 850 195, E-mail: epodatelna@roudnice.n.l.cz

Spis.zn.: 47528/2021  
Č.j.: MURCE/13952/2022  
Vyřizuje: Havlák

Roudnice n. L. dne 4.4.2022

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne 6.5.2022

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad v Roudnici nad Labem, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 2.12.2021 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro ÚK, Pobočka Litoměřice, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6

### stavební povolení

na stavbu: **Realizace polních cest C22 a C23**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1513/3, 1524/1, 1526/1, 1526/2, 1612, 1631/10 v katastrálním území Chodouny.

Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona byl vydán stavebním úřadem MěÚ Roudnice n.L. dne 29.12.2021 pod č.j.MURCE/51020/2021

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Stanislav Melichar autorizovaný inženýr v oboru dopravních staveb ČKAIT 0014013; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami.
3. Kontrolní prohlídky stavby budou po dohodě s investorem prováděny v rámci kontrolních dnů na stavbě.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č.398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
6. Staveniště musí být upraveno hospodárně, stavební výrobky a materiály musí být řádně a bezpečně uloženy a musí být dbáno veřejného pořádku. Prováděním stavby nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikací a nesmí být narušovány zájmy veřejné, ani zájmy vlastníků sousedních nemovitostí.

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 11.06.2022  
BPU 166389/2022  
Listy: 8 přílohy:



SPU000000012130

7. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděny v době od 22 do 6 hodin.
8. Veškeré podzemní zařízení bude před zahájením zemních prací vytýčeno jejich správcí.
9. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
10. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky:
  - a) Podmínky Správy a údržby silnic Ústeckého kraje p.o. Dubí TSÚ Litoměřice ve vyjádření ze dne 28.2.2020 pod č.j.SUSUKLT/JK/20314-20315/2019/TSU

b) Podmínky Povodí Ohře s.p. ve vyjádření ze dne 7.5.2020 pod č.j.POH/19879/2020-2/301100

**Stanovisko z hlediska správce povodí:**

1. Pro dobu stavby bude vypracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán dle TNV 75 2931. Oba plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Terezín k vyjádření. Poté bude havarijní plán schválen příslušným vodoprávním úřadem a povodňový plán předložen příslušné obci ke schválení. To vše ještě před zahájením stavebních prací.

**Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státní podnik:**

1. Povodí Ohře, státní podnik, provozu Terezín (Ing. Petr Pětík, 606 757 553, [petik@poh.cz](mailto:petik@poh.cz)) bude v předstihu min. 7 dní oznámeno zahájení a ukončení prací.
2. Koryto vodního toku Záhorecká strouha nebude znečištěno stavebním materiálem. Případné napadávky ze stavební činnosti budou z koryta vodního toku neprodleně odstraněny na náklady investora předmětné akce.
3. Stavebními pracemi nedojde k narušení koryta vodního toku Záhorecká strouha ani jeho okolí nad rámec předmětné akce. Případné poškození koryta vodního toku bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Terezín (kontakt viz výše) a koryto vodního toku bude neprodleně uvedeno do náležitého stavu na náklady investora předmětné akce.
4. Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozu Terezín (kontakt viz výše) ke kontrole provedení stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby včetně detailů křížení komunikace s vodním tokem (situace, příčný a podélný řez a geodetické zaměření) a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.
5. Povodí Ohře, státní podnik, nepřevzme do svého majetku a správy žádné objekty vybudované v rámci předmětné akce.

c) Podmínky Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. ve vyjádření ze dne 10.1.2022 pod č.j.SCVKZAD/124529/TPCUL/BB

- Při umístění jakýchkoli staveb je nutné respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů v platném znění. Výkopy v těchto OP je nutno provádět ručně..
- Stávající zařízení – vodovodní řady respektovat a zachovat (nepoškodit).
- Povrchová zařízení poklopy šoupat, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na přípojkách, revizní kanalizační šachty je nutno respektovat a zachovat. Zejména je nutno dbát, aby při výstavbě nedošlo k výrazné změně nivelety terénu (max tolerance  $\pm 15$  cm) a tím snižování nebo zvyšování krytí nad stávajícím vodohospodářským zařízením.
- SČVK a.s. bude přizvána ke každému dotyku s jimi provozovaným vodohospodářským zařízením. S dostatečným předstihem provést písemné ohlášení zahájení výkopových prací na akci. Před zahájením výkopových prací si investor zajistí vytýčení vodohospodářského zařízení na místě přímo v trase a prostoru potřebném pro provádění stavby.
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace
- Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“.
- Zahájení prací bude s předstihem oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů a kanalizací oznámeno ukončení prací.
- Dešťové vody nebudou svedeny do zařízení v provozu SČVK, a.s.

d) Podmínky České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 4.11.2021 pod č.j.842596/21

- Respektovat telekomunikační vedení a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném pásmu telekomunikačního vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu.
- Před záhozem a při každé kolizi stavby s telekomunikačním vedením přizvat k jeho kontrole pracovníka kabelové údržby České telekomunikační infrastruktury a.s. O provedené kontrole bude sepsán zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefónica O2* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *PVSEK* a *NVSEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy *PVSEK* je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vzniknou porušením jeho povinností.
- Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započetením zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit *POS* a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
- V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů *NVSEK* je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat *POS* ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na *POS* v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*“ mohlo dojít ke střetu stavby se *SEK*.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s *POS* jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami,

technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

- Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

- V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

- Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

- Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

- Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

- Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

- V případě nutnosti přeložení *SEK* nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení *SEK*, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení *SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení *SEK*, kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek přeložení *SEK*.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* „Smlouvu o provedení vynucené překládky *SEK*“.

- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat *POS*.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se *SEK* ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod *SEK*, přičemž *SEK* je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení *PVSEK*.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména: v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než

0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* a následně s *POS* projednat zakreslení v příčných řezech, do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m, neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury, předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou, nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s *POS* jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory, projednat s *POS* veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

e) Podmínky ČEZ Distribuce a.s. ze dne 13.1.2022 pod č.j.001123135727

- V případě jakýchkoliv zemních prací je nutné před jejich zahájením provést vytyčení trasy silového zařízení a dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu
- V místech uložení kabelového vedení zachovat stávající niveletu terénu resp. Zachování hloubky uložení kabelového vedení. Pokud nebude možné zachovat hloubku uložení kabelového vedení, provést přeložku dle §47 zákona č.458/2000 Sb.

• Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem 458/2000Sb., příslušnými ČSN, PNE a přiloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že bezesbýtku splní obecné podmínky ČEZ a.s. Distribuce (viz.níže)

- Pokud dojde při provádění prací k obnažení podzemního kabelového vedení, je nutná po zakrytí kabelu a pře zahrnutím výkopu kontrola pracovníkem Provozu sítí ČEZ a.s.

*V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zákona č.458/2000 Sb., (energetický zákon) zakázáno:*

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

*V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:*

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele

distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

*V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zákona č.458/2000 Sb. (energetický zákon) zakázáno:*

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

*V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:*

- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
- Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
- Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- Při nedodržení bodů č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...).
- Při požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

*V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zákona č.458/2000 Sb. (energetický zákon) zakázáno:*

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

*V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:*

- provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

11. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
12. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Investor sdělí písemně stavebnímu úřadu vybraného dodavatele před započatím stavby.
13. Protože se plánovaná stavba nachází na území s registrovanými archeologickými lokalitami, bude na stavbě (tj. při zemních pracích) přítomen archeologický dozor, a to ve smyslu zákona o státní památkové péči č.20/1987 Sb., (ve znění platném od 6.1.2005), § 22 a tzv. stavebního zákona č.183/2006 Sb. Na stavbě musí být umožněno provedení příp. záchranného archeologického výzkumu, jak ukládají výše citované předpisy. Přesné datum počátku výkopových prací bude ohlášeno Oblastnímu muzeu Litoměřice s měsíčním předstihem.
14. Výjezdy a sjezdy budou označeny varovným pásem š.400 mm

15. Stavebník je povinen umístit před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu
16. Po dokončení stavby zažádá stavebník u odboru dopravy MěÚ Roudnice nad Labem o vydání kolaudačního souhlasu.

Do podmínek tohoto rozhodnutí nebyly zahrnuty připomínky, které jsou vyřešeny projektem stavby, předloženými doklady popř. se vztahují ke stavebním objektům, které nejsou předmětem tohoto stavebního řízení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro ÚK, Pobočka Litoměřice, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha, Obec Chodouny, Chodouny č.p. 20, 411 71 Chodouny, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, 415 01 Teplice, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, TSÚ Litoměřice, Nádražní č.p. 29, 412 33 Litoměřice, Povodí Ohře, závod Terežín, Závod Terežín, Pražská č.p. 319, 411 55 Terežín

### Odůvodnění:

Dne 2.12.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Silniční správní úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavebník (žadatel) není vlastníkem všech pozemků dotčených stavbou. Byly předloženy souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků s provedením stavby popř. smlouvy o právu provést stavbu nebo smlouvy o právu odpovídajícímu věcnému břemenu k pozemku na všechny pozemky dotčené stavbou. Stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

V místně stavby je umístěno vodohospodářské zařízení v provozování Severočeských vodovodů a kanalizací a.s., pro jeho ochranu byla stanovena podmínka č.10 písmeno c). Stavbou dojde ke střetu se sítěmi elektronických komunikací Česká telekomunikační infrastruktura a.s, jejíž podmínky byly zaneseny do rozhodnutí v podmínce č.10 písmeno d). V trase stavby se nenachází stávající plynárenské zařízení. Dále se v lokalitě nachází rovněž zařízení distribuční soustavy kabelové vedení včetně ochranného pásma v majetku ČEZ Distribuce a.s. Teplice, jejichž podmínky byly zakotveny do rozhodnutí v podmínce č.10 písmeno e) výrokové části rozhodnutí.

**Soukromoprávní podmínky vyjádření jednotlivých správců či majitelů sítí nebyly do podmínek rozhodnutí zahrnuty, protože se nejedná o podmínky k provádění stavby.**

Stavbou nebudou negativně dotčeny urbanisticko-architektonické, protože se nedotýká kulturních památek v obci a neprojeví se negativně ani v prostředí obce.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Stavební úřad MěÚ Roudnice n.L. ze dne 29.12.2021 pod č.j.MURCE/51020/2021
- Odbor životního prostředí MěÚ Roudnice n.L. ze dne 10.12.2019 č.j.389/47500/2019/OŽP
- Obec Chodouny ze dne.24.1.2022 pod č.j.33/2022
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje p.o.Dubí TSÚ Litoměřice ze dne 28.2.2020 pod č.j.SUSUKLT/JK/20314-20315/TSÚ
- Hasičský záchranný sbor ÚK ÚO Litoměřice ze dne 13.12.2021 pod č.j.HSUL-5689-2/LT-2021
- Krajská hygienická stanice ÚK Litoměřice ze dne 11.1.2022 pod č.j.KHSUL 1556/2022
- Policie ČR DI Litoměřice ze dne 22.6.2020 pod č.j.KRPU-100945-1/ČJ-2020-040606



- Povodí Ohře s.p. ze dne 7.5.2020 pod č.j.POH/19879/2020-2/301100
- Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury ze dne 25.11.2019 pod č.j. ÚP-497/3-752-2015
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 10.1.2022 pod č.j.SCVKZAD124529/TPCUL/BB
- GasNet Služby s.r.o. Brno ze dne 3.11.2021 pod č.j.5002493629
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 4.11.2021 pod č.j.842596/21
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 13.1.2022 pod č.j.001123135727
- ČEZ ICT Services a.s. ze dne 3.11.2021 pod č.j.0700463165
- Telco Pro Services a.s. ze dne 3.11.2021 pod č.j.0201324587

Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona. Okruh účastníků řízení byl stanoven na základě volného správního uvážení stavebního úřadu a platných právních předpisů. Účastníkem je stavebník, vlastník pozemku dotčeného stavbou není-li stavebníkem v souladu s § 109 odst.1 písm. c) stavebního zákona a vlastník sousedního pozemku nebo stavby, mohou-li být jeho práva navrhovanou stavbou přímo dotčena § 109 odst.1 písm. e) stavebního zákona tj. včetně vlastníků anebo správců stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou .

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



**Bohuslav**  
vedoucí





**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Roudnici nad Labem a OÚ Chodouny a současně se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....5.4.2022.....

Sejmuto dne: .....20.4.2022.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro ÚK, Pobočka Litoměřice, IDDS: z49per3

Obec Chodouny, IDDS: 5y3bnm5

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, TSÚ Litoměřice, IDDS: 6hevxje

Povodí Ohře, závod Terezín, Závod Terezín, IDDS: 7ptt8gm

**osoby s vlastnickými právy nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům** (veřejnou vyhláškou)  
vlastníci st.p.č. 2/2, 3/2, 4, 84, 93 a p.p.č.44, 47/5, 47/3, 42, 38, 53/1, 36/1, 1642, 59/1, 1361/9, 67/2, 53/3, 59/5, 67/8, 67/9, 67/10, 59/5, 59/6, 59/7, 59/8, 59/9, 56/1, 67/11, 67/12, 67/13, 58/2, 67/14 a 1540 v k.ú.Chodouny.